

# De Duurzame Diamant

*Voor elke huurder: een fijne woning met betere isolatie*

## Nieuwe deuren en kleuren

**Voor u ligt een nieuwsbrief over het verbeterplan voor de flat Lange Diamant. Zo blijft u op de hoogte van het project. Veel leesplezier!**

**Woonforte**

**Telefoon**  
(0172) 418 518

**Whatsapp**  
06 2372 3492

**E-mail**  
service@woonforte.nl

**Internet**  
www.woonforte.nl

We zijn een paar maanden verder sinds de start van de werkzaamheden in de flat. Langzaam aan verplaatsen de werkzaamheden door de flat heen.

We zijn blij met de medewerking van u als bewoner. Want alleen zo met elkaar werken we aan mooie en veilige flat en een fijne woning voor u.

### Eerste woningen binnen klaar

De woningen in het eerste segment zijn van binnen al opgeknapt. Het nieuwe WTW-ventilatiesysteem houdt de woningen gezond. In combinatie met de nieuwe ramen blijft het comfortabel binnen.

### Elke woning nieuwe deuren

Van Kegro krijgt u een brief voor het vervangen van voordeur en balkondeur. Het is belangrijk dat op uw balkon ruimte is om te werken. We plaatsen eerst de deuren en gaan dan verder aan het werk in uw woning.

### Een grote klus

Er gebeurt heel veel in korte tijd. Veel werklui zijn aan het werk in en rondom de woningen. Is uw woning aan de beurt? Dan heeft u drie weken lang veel werkmensen in de woning. Dat geeft overlast. Dat begrijpen we.

Met de deuren in de nieuwe kleuren kunt u al goed zien hoe de flat gaat veranderen.

Wij vinden het mooi! Hopelijk bent u straks ook tevreden.

## Nieuwe planning

door aannemer Plegt-Vos

- Aan de slag in de bergingen = vanaf maart
- Vernieuwen van entrees = vanaf midden april
- Werkzaamheden in het eerste trappenhuis (kant Saffierstraat) = vanaf juni
- Isoleren kopgevel Saffierstraat = na bouwvak > eind augustus
- Werkzaamheden in het tweede trappenhuis = vanaf juli
- Isoleren kopgevel Parelstraat = na bouwvak > eind augustus
- Weghalen van de bouwplaats = november
- Einde van het project = november.

## Heeft u een nieuw telefoonnummer?

Geef het nieuwe nummer door een van de bewonersbegeleiders. Dit is belangrijk om u te kunnen bellen voor een nieuwe planning of als er vragen zijn over de werkzaamheden in uw woning.



## Lange Diamant gaat schitteren!

De planning is door omstandigheden veranderd. Dat ziet u hiernaast. Dit kan nog wijzigen door extreem weer of bijzondere omstandigheden. We gaan op dit moment door met het werk tot en met oktober. We houden u op de hoogte!

## Startgesprek bij u thuis

Als we in uw woning aan het werk gaan, ontvangt u informatie van Plegt-Vos en een afspraak voor een startgesprek. Dit gesprek zal ongeveer drie weken van tevoren zijn. Dan komt de bewonersbegeleider bij u langs. Hier ziet u in welke maanden uw woning ongeveer aan de beurt is.

- Start werkzaamheden in woningen segment 2: februari-april 2026
- Start werkzaamheden in woningen segment 3: april-juli 2026
- Start werkzaamheden in woningen segment 4: juni-september 2026

Als u met vakantie gaat of andere plannen heeft, wilt u dit aan ons doorgeven?

## Aan het werk in de bergingen

In het gebouw komen nieuwe circulatieleidingen. Deze leidingen lopen door een aantal bergingen heen. Loopt deze leiding door uw berging heen dan krijgt u een persoonlijke brief.

Voor een goede isolatie en brandveiligheid van het gebouw gaan we in alle bergingen de plafonds isoleren. En we gaan openingen brandwerend dichtzetten. Helaas kunnen we nog niet zeggen wanneer dit gaat gebeuren in uw berging. Als de planning klaar is, krijgt u van ons bericht.

**Jannie** - 06 2484 9791 - op maandag, woensdagochtend, donderdag.  
Of stuur een mail: [j.depater@mensengebouw.nl](mailto:j.depater@mensengebouw.nl)

**Esther** 06 4113 6673 - op dinsdag, woensdag en vrijdag.  
Of stuur een mail: [e.vanlooijengoed@mensengebouw.nl](mailto:e.vanlooijengoed@mensengebouw.nl)

SPREEKUUR is elke donderdag van 13:00 uur tot 14:00 uur op nummer 346.

