

Nieuwsbrief Noorderkeerkring

December 2024



Woonforte

Projectleider: Armagan Koksal

0171418 518
service@woonforte.nl

www.woonforte.nl/projecten

Plegt-Vos

Bouwbedrijf

Woonforte houdt u graag op de hoogte van de nieuwbouwproject aan de Noorderkeerkring. In deze nieuwsbrief leest u meer over het afronden van de sloop en de start van de bouw van de woningen.

Bedankt!

Maar allereerst willen we u hartelijk bedanken voor uw begrip tijdens de sloop van het oude gebouw. Als blijk van dank ontvangt u van ons een heerlijke reep chocola.

New Horizon

New Horizon heeft voor ons het oude gebouw geogst. Dat heeft een hoop grondstoffen en spullen opgeleverd. De keukens kregen een nieuwe plek, de sloten en het beslag uit de deuren vonden nieuwe eigenaren en nog veel meer.

Waar we ook heel blij mee zijn, is dat de leilindes uit de tuin een nieuwe plek kregen. Op de volgende pagina blikt Mark Wesel van New Horizon terug op de oogst en op de tijd dat zij voor ons werkten.

We gaan starten!

De vergunningen zijn binnen en het contract met het bouwbedrijf is getekend. We kunnen gaan starten. In deze nieuwsbrief leest u meer over wie dat voor ons gaat doen.

Veel leesplezier!



New Horizon blikt terug

We blikken graag terug op een mooie tijd aan de Noorderkeerkring en de fijne contactmomenten die we met u hebben gehad. Het was een periode vol waardevolle ontmoetingen en een vruchtbare oogst.

New Horizon werkte samen in een sterk team dat vraagt om verbondenheid en verantwoordelijkheid. Daarom wil ik graag mijn oud-collega's in het zonnetje zetten: Noud van Rijswijk, Frans Bakker en Peter van Vliet. Zij werkten met veel betrokkenheid en tomeloze inzet om de circulaire bouwkring sluitend te maken.

Iedereen met wie we in dit project hebben samengewerkt, heeft bijgedragen met meningen en verschillende invalshoeken. Dank daarvoor, daar leren we van. We nemen het belang van inlevingsvermogen, diverse inzichten en de denkwijze van anderen mee. Dat helpt ons om de dienstverlening naar omwonenden te verbeteren.

Uw samenwerking en steun hebben veel bijgedragen aan ons succes. We wensen u warme kerstdagen en een mooie jaarwisseling toe.

Mark Wesel
Omgevingsmanager New Horizon

Aannemer

In het nieuwe jaar starten we met de nieuwbouw van 173 woningen. Bouwbedrijf Plegt-Vos gaat de woningen voor ons bouwen. Zij zijn een bouwonderneming met jarenlange ervaring. En zij hebben er zin in om met de bouw te starten. Zij kijken er naar uit om met Woonforte de goede en plezierige samenwerking in het voortraject te kunnen doorzetten in de uitvoering.

Begin 2025 begint Plegt-Vos met het boren van de warmtebronnen. Hoe zij dat precies gaan doen, vertellen we u in de volgende nieuwsbrief. In die nieuwsbrief kunt u ook verder kennis maken met de medewerkers van Plegt-Vos.

Nieuwbouw

In het gebouw aan de Noorderkeerkring komen 173 woningen. Het zijn 126 huurwoningen: kleine en grotere appartementen voor een- en tweepersoonshuishoudens en families. In de nieuwbouw komen ook 32 appartementen en vier gemeenschappelijk ruimten voor zorginstelling Prodeba en 15 appartementen voor Rivierduinen.

Directeur-bestuurder Monique Brewster: "We zijn blij dat we kunnen starten met dit project. Met deze mooie woningen bieden wij 173 huishoudens een nieuw thuis op een centrale plek in Alphen aan den Rijn."

Planning

Start voorbereidingen:
Begin 2025

Start bouw:
Tweede kwartaal 2025

Oplevering:
2027

Let op: De data zijn onder voorbehoud.

