

Projectleider Installaties (36 uur)

Ben jij goed bekend met het toepassen van de nieuwste inzichten en technieken in de installatietechniek. Dan zoeken wij jou.

Voor de afdeling Vastgoed zijn wij op zoek naar een **Projectleider Installaties (36 uur per week)**

De projectleider installaties realiseert het planmatig onderhoud aan installaties en levert een bijdrage aan de MJOB. Daarnaast adviseert de projectleider bij nieuwbouw, renovatie en contracten over het toepassen van de nieuwste inzichten en technieken in de installatietechniek.

Wat ga je doen?

- Je stelt een (concept) bestek/ werkschrijving met calculatie op voor het uitvoeren van het planmatig onderhoud aan gebouwinstallaties, draagt zorg voor de aanbesteding van planmatig onderhoud en toetst en bewaakt de uitvoering van het onderhoud
- Je voert periodiek inspecties uit van gebouwinstallaties volgens de systematiek conditiemeting en signaleert en analyseert gesignaleerde onderhoudsproblematiek
- Je adviseert over gebouwinstallaties en duurzaamheidsaspecten bij nieuwbouw, renovatie, planmatig onderhoud en inkoop
- Je vertaalt regelgeving binnen het doel van de functie naar consequenties voor Woonforte
- Je initieert, plant en implementeert beleid binnen het eigen specialisme en realiseert onze ambities op gebied van verbetering van de energiestatistiek van installaties
- Adviseert t.a.v. inkoop
- Toetst op verzoek begrotingen van VvE's op het gebied van gebouwinstallaties
- Levert rapportages aan

We vragen:

- HTS-niveau met specifieke kennis van gebouwinstallaties en duurzaamheid
- Kennis van calculatietechnieken, bestekken en werkschrijvingen, producten en onderhoudstechnieken, wet- en regelgeving Arbo en Bouwbesluit, EPA/EPC, VCA
- Kennis van procedures rondom aanbestedingen
- Kennis van relevante automatiseringspakketten
- Meerdere jaren relevante werkervaring

Salaris:

Het salaris is conform de CAO Woondiensten, schaal J (max. € 5.083 bij 36 uur).

Wil jij werk dat er echt toe doet?

Wonen is een eerste levensbehoefte. Het is de veilige basis van waaruit je je leven kunt opbouwen. Zonder ons zouden veel mensen geen (betaalbare) woning hebben. Ons werk gaat gepaard met een aantal grote uitdagingen. Hoe komen we uit de wooncrisis? Hoe gaan we de woningen verduurzamen? Wat betekent dit voor het onderhoud aan de woningen? Hoe zorgen we voor huisvesting van kwetsbare mensen?

Meer informatie?

Meer details over deze functie vind je in het [functieprofiel](#). Voor vragen kun je contact opnemen met Erwin van Rijnberk of Sylvia Raben.

Sollicitatie.

Ben je enthousiast over deze functie dan ontvangen jouw sollicitatie (CV en korte motivatie) graag vóór 11 oktober a.s. [via deze link](#).

Je reactie wordt verwerkt door Vacaturepro. Via hen ontvang je een ontvangstbevestiging en overige correspondentie.

Een assessment en het opvragen van referenties en een Verklaring Omtrent Gedrag maken deel uit van de sollicitatieprocedure.

Acquisitie naar aanleiding van deze advertentie stellen wij niet op prijs.